



URZĄD GMINY BOLESŁAWIEC

Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami

OPINIOWANIE WSTĘPNYCH PROJEKTÓW PODZIAŁÓW NIERUCHOMOŚCI

I. Wymagane dokumenty:

Wniosek o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału

Załączniki do wniosku:

- 1/ Odpis z ksiąg wieczystych
- 2/ Wypis z katastru nieruchomości i kopia mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi
- 3/ Wstępny projekt podziału opracowany na podstawie § 3. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. (Dz.U. z 2004 Nr 268 poz. 2663) - 4 szt. lub więcej, w zależności od liczby właścicieli.

II. Miejsce złożenia dokumentów:

Urząd Gminy Bolesławiec, ul. Teatralna nr 1a, 59 – 700 Bolesławiec, piętro I, pokój nr 15

w godzinach:

poniedziałek: 8.00-16.00

wtorek – piątek: 7.30-15.30

Złożenie dokumentów – sekretariat – piętro I, pokój nr 15

Odbiór dokumentów – Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami - pokój nr 4

III. Opłaty:

Brak opłaty.

IV. Termin i sposób załatwienia sprawy:

Sprawa załatwiana jest bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu miesiąca od dnia otrzymania wniosku. Termin ten może jednak zostać wydłużony do 2 miesięcy ze względu na wysoki stopień skomplikowania sprawy.

V. Tryb odwoławczy :

Od postanowienia negatywnego przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Bolesławiec w terminie 7 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie składa się w sekretariacie Urzędu Gminy Bolesławiec.

VI. Informacje dodatkowe:

Podanie we wniosku numeru telefonu oraz godzin, w których można uzyskać kontakt z wnioskodawcą może znacznie skrócić termin załatwienia sprawy.

Podziału nieruchomości dokonuje się na wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny. Jeżeli nieruchomość jest objęta współwłasnością lub współużytkowaniem wieczystym, podziału można dokonać na wniosek współwłaścicieli albo współużytkowników wieczystych.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2604 z późn. zm.), oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości* (Dz. U. nr 268 z 2004 r. ,poz.2663).