

# **WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM**

Nieruchomości zabudowanej budynkiem restauracji o powierzchni użytkowej 401 m<sup>2</sup> położonej w obrębie **Brzeźnik** w granicach działek: **nr 541, 542/1, 542/3, 669 o łącznej powierzchni 0,34 ha** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczonej jako teren zabudowy usługowej (gastronomia i handel), wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00014914/1

**Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu najmu  
1100 zł+ VAT  
Okres umowy najmu 10 lat**

**Przetarg odbędzie się w dniu 06 czerwca 2011r.  
o godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Bolesławiec  
ul. Teatralna 1a (pok. nr 14)**

Wadium w wysokości **1000 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy (pok. nr 11) w dniu przetargu do godz. 8:30

Szczegółowe informacje oraz **projekt umowy najmu można uzyskać** w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Bolesławiec **pok. nr 7 tel. 732 32 21-23 wew. 116.**

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od **10:00 do 14:00** po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu. Wpłata wadium jest jednoznaczna z zaakceptowaniem w całości treści umowy najmu.**

Jeżeli osoba ustalona jako najemca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.